

**Uluslararası Piyasalar**

- \* New York Borsası, Salı günü gerçekleştirilen işlemlerini düşüşle tamamladı. Kapanışta Dow Jones endeksi, 100 puanın üzerinde değer kaybetti ve %0,30 azalarak 35.544,18 puana geriledi. S&P 500 endeksi %0,75 azalışla 4.634,09 puana ve Nasdaq endeksi %1,14 kayıpla 15.237,6 puana indi.
- \* ABD Çalışma Bakanlığı'nın verilerine göre ÜFE Kasım'da tahminleri aşarak aylık %0,8, yıllık %9,6 artarak 2010 yılından beri en yüksek seviyeye ulaştı. Çekirdek ÜFE verisi ise aylık bazda %0,7 artarken yıllık bazda %7,7 ile rekor artış kaydetti. Bu sene nakliyat sıkıntılarını, talep artışı gibi nedenlerle hammadde maliyetleri ciddi biçimde arttı. Bugün açıklanan ÜFE rakamlarının, gelecek aylarda tüketici fiyatlarına da yansımaları beklenirken hatırlanacağı üzere ABD'de tüketici enflasyonu Kasım'da yüzde 6.8 artışla 40 yılın en yüksek seviyesine ulaşmıştı.
- \* Amerikan Petrol Enstitüsü haftalık ham petrol stokları -2,600M beklentisinin üzerinde -0,815M olarak kaydedildi. Geçtiğimiz hafta ise -3,089M idi.
- \* Avrupa borsaları, haftanın ikinci günündeki işlemlerini, İtalya hariç düşüşle tamamladı. İngiltere'de FTSE 100 endeksi %0,18 azalarak 7.218,64 puana, Almanya'da DAX 30 endeksi %1,08 düşerek 15.453,56 puana, Fransa'da CAC 40 endeksi %0,69 değer kaybıyla 6.895,31 puana düştü. İtalya'da FTSE MIB 30 endeksi %0,02 yükselerek 26.556,67 puana çıktı.
- \* Ifo, Almanya'nın 2022 yılına ilişkin büyüme tahminini, koronavirüs salgınında 4. dalga ve devam eden tedarik dar boğazlarının ekonomik toparlanmayı baskılaması nedeniyle %5,1'den %3,7'ye düşürürken 2021 yıl sonu tahminini %2,5'te sabit bıraktı. Kurum, 2023 büyüme beklentisini ise %1,5'ten %2,9'a çıkardı.

**Uluslararası Endeksler Piyasa Özeti**

14.12.2021	Kapanış	Günlük Değişim (%)	YBB Değişim (%)
Dow Jones Industrial	35 650,95	-0,89	16,48
S&P 500	4 611,68	-1,23	22,78
Nasdaq	15 123,74	-1,88	17,34
NIKKEI 225	28 432,64	-0,73	3,60
DAX	15 453,56	-1,08	12,65
MSCI EM	1 230,61	-0,64	-4,70
ABD 10 Yıllık Tahvil Faizleri	1,44	1,49	56,49

**Piyasada Bugün**
**Beklenti Önceki**

Tarih	Para Birimi	Ölçüm	Beklenti	Önceki
10:00	GBP	Çekirdek Tüketici Fiyat Endeksi (CPI) (Yıllık) (Kas)	3,8%	3,4%
10:00	GBP	Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) (Yıllık) (Kas)	4,7%	4,2%
10:00	GBP	Perakende Fiyat Endeksi (RPI) (Yıllık) (Kas)	6,7%	6,0%
16:30	USD	New York Empire State İmalat Endeksi (Ara)	27,30	30,90
16:30	USD	Perakende Satışlar (Aylık) (Kas)	0,8%	1,7%
16:30	USD	Perakende Satışlar (Yıllık) (Kas)		16,31%
18:30	USD	Ham Petrol Stokları		-0,240M
22:00	USD	Federal Açık Piyasa Komitesi (FOMC) Ekonomik Planları		
22:00	USD	Federal Açık Piyasa Komitesi (FOMC) Açıklaması		
22:00	USD	Federal Fon Hedef Oranı		0,25%
22:30	USD	FOMC Basın Toplantısı		

**Forex - Emtia Piyasası**

**USDTRY paritesi**, 8,5285 destek seviyesinin üzerinde işlem görmeye devam ediyor. Bu seviyenin üzerinde günlük bar kapanışına devam etmesi durumunda pozitif algı devam edebilir. Bu durumda rekor seviyeleri takip ediyor olacağız. Aksi halde, 8,5285 seviyesinin altında kalıcılık sağlaması durumunda ise 8,4963 desteğini takip ediyor olacağız.

**EURUSD**, 1,1307 direnç seviyesi altında fiyatlanmaya devam ediyor. Bu seviyenin altında günlük bar kapanışlarına devam etmesi durumunda satış baskısı devam edebilir. Bu durumda ilk destek seviyemiz 1,1237 olacaktır. Aksi halde, 1,1307 seviyesini aşması durumunda ise 1,1365 direnç seviyesini takip ediyor olacağız.

**Forex—Emtia Piyasaları Özeti**

14.12.2021	Son Fiyat	Günlük Değişim (%)	YBB Değişim (%)
EUR/USD	1,1274	-0,09	-7,72
USD/TRY	14,3823	3,97	93,43
EUR/TRY	16,2178	3,86	78,22
Altın / Ons	1774	-0,74	-6,67
BRENT Petrol	72,76	-2,08	41,11

**Destek Ve Dirençler**

	3. Destek	2. Destek	1. Destek	Son Fiyat	1. Direnç	2. Direnç	3. Direnç
EUR/USD	1,1114	1,1165	1,1237	1,1274	1,1307	1,1365	1,1421
USD/TRY	8,2726	8,4963	8,5285	14,3823			
EUR/TRY	9,9167	10,0467	10,1637	16,2178			
Altın / Ons	1736	1745	1763	1774	1785	1805	1829
BRENT PETROL	68,90	70,22	71,23	72,76	72,90	74,61	79,79
BİST 100	1.539	1.562	1.584	2.157			
VIOP 30 Yakın Vade	1.677	1.701	1.722	2.430			

**Yurt İçi Piyasalar**

- \* BIST100 endeksi, Salı günü gerçekleştirilen işlemlerde 56,23 puan ve %2,68 değer kazanarak 2.157,74 puandan tamamladı. Bankacılık endeksi yüzde 4,13 ve holding endeksi yüzde 2,40 değer kazandı. Sektör endeksleri arasında en fazla kazandıran bankacılık, en çok gerileyen ise yüzde 1,02 ile spor oldu. BIST 100 endeksine dahil hisselerin 72'si prim yaptı, 25'i geriledi. Garanti Bankası, Petkim, Türk Hava Yolları, Kardemir (D) ve Yapı Kredi Bankası en çok işlem gören hisse senetleri oldu.
- \* BIST100 endeksi haftanın ikinci günü gerçekleştirilen işlemlerinde 1.584 destek seviyesi üzerinde kapanış gerçekleştirdi. Bu seviye üzerinde günlük bazda kalıcılık sağlamaya devam etmesi durumunda pozitif algı ivme kazanabilir. Bu durumda rekor seviyeleri takip edeceğiz. Aksi durumda, 1.584 seviyesinin altında kalıcılık sağlanması halinde ise 1.562 destek seviyesi gündemimize gelebilir.

Destek: 1.584 – 1.562 – 1.539

Direnç:

- \* VIOP BİST30 yakın vade kontratı, 2340,50 puandan başladığı günü önceki güne göre 91,75 puan ve %4,19 değer kazanarak 2430,75 puandan kapattı.

**Yurt İçi Piyasalar Özeti**

14.12.2021	Kapanış	Günlük Değişim (%)	YBB Değişim (%)
BIST 30	2 368,87	3,24	44,80
BIST 100	2 157,74	2,68	46,12
VIOP 30 Yakın Vade	2 430,75	4,19	47,99
Gösterge Tahvil	21,83	2,54	45,92

**Piyasada Bugün**
**Beklenti Önceki**

**Uluslararası Piyasalar**

- \* Euro Bölgesi'nde sanayi üretimi Ekim ayında %1,2 beklentisinin hemen altında % 1,1 olarak kaydedilirken Eylül ayında -%0,2 seviyesindeydi. Veri, yıllık bazda %3,2 beklentisinin hemen üzerinde %3,3 değerini aldı. Kasım ayında ise %5,1 idi.
- \* İngiliz Ulusal İstatistik Ofisi'nin (ONS) verilerine göre, ülkede işsizlik Ekim'de %4,3 piyasa beklentisinin altında beklentiler dahilinde %4,2 olarak gerçekleşti.
- \* İngiltere Ulaştırma Bakanı Grant Shapps, yeni tip koronavirüsün (Kovid-19) Omicron varyantının endişeye yol açmasının ardından seyahat kısıtlaması getirilen 11 Afrika ülkesinin, yarın itibarıyla "kırmızı liste"den çıkarılacağını bildirdi. Bakan Shapps, Twitter'dan yaptığı açıklamada, İngiltere'ye denizyolu ülkelerden gelen herkes için test önlemlerinin devam edeceğini belirterek, yarın yerel saatle 04.00 itibarıyla 11 Afrika ülkesinin kırmızı listeden çıkarılacağını duyurdu.
- \* IMF, İngiltere'de önümüzdeki yıl enflasyonun hedef rakam olan %2'nin iki katından fazla artarak %5,5'e ulaşacağını belirterek, İngiltere Merkez Bankası'nı "eyleme geçmeme" konusunda uyardı. Açıklamada, büyümenin, pandemi sebebiyle yavaşlamaya yöneleceği, GSYİH'nin ise salgından kalıcı bir yara olarak pandemi öncesi dönemin %2,00-2,5 altında bir noktada konumlanacağı belirtildi.
- \* BofA stratejistleri, faizlerin artırılma olasılığının yükselmesinin nakit seviyelerinin %5,1 ile Mayıs 2020'den bu yana en yüksek seviyesine çıkmasına yol açtığını kaydetti.
- \* Asya Pasifik Bölgesi'nde endeksler haftanın ikinci işlem gününü düşüşle tamamladı. Nikkei endeksi %0,73, Hang Seng endeksi %1,33 ve Güney Kore Kospi endeksi ise %0,46 değer kaybetti.
- \* Çin Ulusal İstatistik Bürosu'na göre, Ekim ayındaki 71.58 milyon tona göre geçen ay 69.31 milyon ton metal üretti ve Kasım 2020'ye göre % 22 düşüş kaydetti. İstatistik bürosu, yılın ilk 11 ayında Çin'in 946,36 milyon ton çelik üreterek bir önceki yılın aynı dönemine göre % 2,6 düşüş kaydettiğini aktardı.

**Uluslararası Endeksler**

14.12.2021	Kapanış	Günlük Değişim (%)	YBB Değişim (%)
<b>Dow Jones Industrial</b>	35 650,95	-0,89	16,48
<b>S&amp;P 500</b>	4 611,68	-1,23	22,78
<b>Nasdaq</b>	15 123,74	-1,88	17,34
<b>NIKKEI 225</b>	28 432,64	-0,73	3,60
<b>DAX</b>	15 453,56	-1,08	12,65
<b>MSCI EM</b>	1 230,61	-0,64	-4,70
<b>ABD 10 Yıllık Tahvil Faizleri</b>	1,44	1,49	56,49
<b>FTSE 100</b>	7 218,64	-0,18	11,73
<b>CAC 40 Index</b>	6 895,31	-0,69	24,21
<b>Hang Seng (Hong Kong)</b>	23 635,95	-1,33	-13,20
<b>Kospi (Güney Kore)</b>	2 987,95	-0,46	3,98

- \* Çin'de Kasım ayına ilişkin sabit varlık yatırımları %5,4 beklentisinin altında %5,2 olarak kaydedildi. Ekim ayında ise %6,1 idi. Ülkede sanayi üretimi ise aynı ayda yıllık bazda % 3,6 beklentisinin üzerinde %3,8 olarak kaydedilirken perakende satışlar verisi ise yıllık bazda %4,6 beklentisini karşılamayarak %3,9 seviyesinde kaldı. Bu sonuçlara göre, Çin ekonomisi Kasım ayında, emlak piyasasındaki gerileme ve tekrarlayan Kovid salgınlarından kaynaklanan aksaklıkların etkisi ile daha da yavaşladığını söyleyebiliriz.

**Günün Yorumu**

- \* Global piyasalar, Fed öncesinde satış ağırlıklı bir gün geçirdi. Özellikle ABD'den ÜFE verisinin %8,8'den %9,6 seviyesine yükselmesinin ekonomide ısınma endişesi yaratması Fed'in şahinleşebileceği beklentilerini artırdı. Bu doğrultuda ABD endeksleri düşüşle tamamladı. Verinin ardından pozitif tarafta yer alan endeksler de düşüşe geçti. Avrupa tarafındaki haber akışına bakıldığında ise İfo'nun Almanya için 2022 büyüme tahminini %5,1 seviyesinden %3,7 seviyesine indirdiğini takip ettik. Kurumun bu revizde tedarik sıkıntıları ve Omikron varyantına ilişkin belirsizliğin etken olduğunu söyleyebiliriz. Bölgedeki doğalgaz vadeli fiyatları ise 120€/yu aştı. Asya tarafında baktığımızda ise an itibarıyla kısmi olarak alıcılı işlem görüyor. Fed öncesinde Çin'de sanayi üretimi verisinin %3,8 ile beklentileri aşmasına rağmen görece büyük bir ekonomi için düşük kalırlık iç talebin göstergelerinden olan perakende satışlar verisinin de %3,9 ile beklenti altında kaldı. Ülkedeki ham çelik üretimi Kasım ayında %22 azalarak 69,3 tona düştü. Bu sonuçlar Çin'de ekonomik yavaşlamayı işaret ediyor. Yurt içi piyasalar tarafında ise TL bazlı olarak BİST100 endeksi 2.150 seviyesinin üzerinde rekor kırmaya devam ediyor. Yükselişlere bu defa bankacılık sektörünün öncülük etti. Yükselişlerde bankacılık sektörünün öncülük etmesinde JP Morgan'ın Türk bankaları için 12 aylık fiyat hedeflerini yükseltmesi etkili oldu. Bugünkü veri akışında Fed'in faiz kararı etkili olacak. Fed'in faizlerde bir değişiklik yapması beklenmiyor. Ancak, ülkedeki üretici enflasyonunun 2009'dan beri en yüksek seviyeye çıkması ve bu durumun ısınan bir ekonomiye işaret etmesiyle birlikte Banka'nın şahinleşebileceği beklentisi piyasalarda hakim olduğunu söyleyebiliriz. Bu doğrultuda Fed'in tapering sürecini kısaltıp kısaltmayacağı ve faiz artışına yönelik vereceği mesajlar etkili olacaktır. Piyasa beklentileri çerçevesinde dolar cinsi varlıklarda volatilitenin yükselbileceğini ve gelişmekte olan ülkelerde kur baskısı oluşabileceğini düşünüyoruz.

**Forex - Emtia Piyasası**

**Ons Altın**, 1785 direnç seviyesi altında işlem görmeye devam ediyor. Bu seviyenin altında 4 saatlik bazda bar kapanışına devam etmesi durumunda satış baskısı devam edebilir. Bu durumda ilk destek seviyemiz 1763 olacaktır. Aksi halde, 1785 seviyesinin üzerinde kalıcılık sağlanması durumunda ise 1805 direnç seviyesini izliyor olacağız.

Destek: 1785 – 1763 – 1745

Direnç: 1805 – 1829 – 1854

**Gram Altın**, 535,36 destek seviyesi üzerinde fiyatlanmaya devam ediyor. Bu seviyenin üzerinde günlük bar kapanışına devam etmesi halinde pozitif algı ivme kazanabilir. Bu durumda rekor seviyeleri takip ediyor olacağız. Aksi halde, 535,36 seviyesinin kırılması durumunda ise 509,60 destek seviyesini takip ediyor olacağız.

Destek: 535,36 – 509,60 – 485,51

Direnç:

**Forex – Emtia Piyasaları**

14.12.2021	Kapanış	Günlük Değişim (%)	YBB Değişim (%)
<b>USD/TRY</b>	14,3823	3,97	93,43
<b>EUR/TRY</b>	16,2178	3,86	78,22
<b>EUR/USD</b>	1,1274	-0,09	-7,72
<b>GBP/USD</b>	1,3224	0,11	-3,30
<b>USD / JPY</b>	113,64	0,03	10,05
<b>USD/CAD</b>	1,2858	0,29	1,07
<b>Altın / Gram</b>	820,29	3,18	80,63
<b>Altın / Ons</b>	1774	-0,74	-6,67
<b>Gümüş</b>	21,91	-1,75	-17,05
<b>BRENT Petrol</b>	72,76	-2,08	41,11

**Yurt İçi Piyasalar**

- \* Tarım ürünleri üretici fiyat endeksi (Tarım-ÜFE) yıllık &24,35 artarken, aylık bazda %4,57 artış kaydetti. Bu sonuçlara göre tarımda aylık üretici enflasyonu 34 ayın en yüksek seviyesine ulaştı.
- \* Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) Kasım ayına ilişkin konut satış istatistiklerini yayımladı. Konut satışları Kasım ayında yıllık bazda %59 artış gösterdi. Konut satışlarında İstanbul 31 bin 706 konut satışı ve %17,7 ile en yüksek paya sahip oldu. Satış sayılarına göre İstanbul'u 17 bin 117 konut satışı ve %9,6 pay ile Ankara, 11 bin 116 konut satışı ve %6,2 pay ile İzmir izledi. Türkiye genelinde ipotekli konut satışları Kasım ayında yıllık bazda %61 artış göstererek 39 bin 366 oldu. Böylelikle, 14 ayın en yüksek artışı gerçekleşti. Yabancılarla yapılan konut satışları Kasım ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %48,4 artarak 7 bin 363 oldu. Böylelikle yabancılarla yapılan konut satışlarında 2013 yılından bu yana tutulan veri setinde rekor seviye kaydedildi.
- \* Societe Generale, TCMB'nin belirli olmayan bir kur seviyesini korumak için değerli döviz rezervlerini harcadığını, döviz piyasasına müdahalelerin halihazırda istikrarsız olan durumu daha da kötüleştirerek kura olan güvenin azalmasına neden olabileceğini belirtmesinin yanı sıra Türkiye İstatistik Kurumu'nun enflasyon verileriyle ilgili de soru işaretleri olduğunu da ifade etti. 16 Aralık'taki Para Politikası Kurulu toplantısından 100 baz puanlık bir faiz indirimi bekleyen banka, dolar kurunun 2022'nin ilk çeyreğinde 15 seviyesinde olmasını ve faizlerin ise zorunlu olarak artırılarak %20'ye çıkarılmasını bekliyor.
- ⇒ JP Morgan, Türk bankaları için 12 aylık fiyat hedeflerini yükseltirken Türk bankalarının düşük değerlemelerinin yükseliş potansiyeli olduğunu öngörerek, tavsiyelerini yükseltti.
- ⇒ Garanti tavsiyesi "piyasa üzeri getiri"; hedef fiyat: 18,50 liradan 21,50 liraya yükseltildi.
- ⇒ İş Bankası, tavsiyesi "piyasa üzeri getiri"; hedef fiyat 12,70 liradan 13,60 liraya yükseltildi.
- ⇒ Akbank tavsiyesi "piyasa üzeri getiri"; hedef fiyat 11,50 liradan 12,70 liraya yükseltildi.
- ⇒ Yapı Kredi tavsiyesi "piyasa üzeri getiri"; hedef fiyat 6,10 liradan 6,70 liraya yükseltildi.
- ⇒ Vakıfbank, tavsiyesi "nötr"; hedef fiyat 5,60 liradan 6 liraya yükseltildi.
- ⇒ Halkbank, tavsiyesi "nötr"; hedef fiyat 5 liradan 6 liraya yükseltildi.
- \* Hazine ve Maliye Bakanlığı 9 yıl vadeli TÜFE'ye endeksli 6 ayda bir yüzde 1,50 reel kupon ödemeli devlet tahvilinin yeniden ihracında 9,37 milyar lira teklif gelirken, 4,54 milyar lira net satış gerçekleşti. İhalede reel bileşik faiz yüzde 0,26 oldu. Tahvilin yeniden ihracı öncesi kamu ve piyasa yapımcılardan toplam 10,2 milyar lira teklif geldi. Hazine ihale öncesi söz konusu tahvilde 3,1 milyar lira satış yaptı. Hazine piyasa yapımcılardan gelen 9,07 milyar liralık teklife karşılık, 2 milyar lira satış gerçekleşti. İhale öncesi kamudan gelen 1,1 milyar liralık tekliflerin tamamını karşılandı.

**Yurt İçi Piyasalar Özeti**

14.12.2021	Kapanış	Günlük Değişim (%)	YBB Değişim (%)
<b>BİST 100</b>	2 157,74	2,68	46,12
<b>BİST 50</b>	1 924,19	2,93	44,86
<b>BİST 30</b>	2 368,87	3,24	44,80
<b>BİST SİNAİ</b>	3 859,10	2,38	64,91
<b>BİST MALİ</b>	2 005,31	2,87	28,12
<b>BİST BANKA</b>	1 790,76	4,13	14,95
<b>BİST TEKNOLOJİ</b>	3 022,54	1,14	54,73
<b>VIOP 30 Yakın Vade</b>	2 430,75	4,19	47,99
<b>Gösterge Tahvil Faizi</b>	21,83	2,54	45,92

**En Çok Yükselen ve Düşen BIST 100 Hisseleri**

14.12.2021	Hisse Kodu	Son Kapanış	Günlük Değişim (%)	Hacim 000TRY	
<b>YÜKSELENLER</b>					
	<b>TEKFEN</b>	TKFEN	26,20	9,99	1 151 402,7
	<b>ALBARAKA TÜRK</b>	ALBRK	2,16	9,64	218 756,3
	<b>SASA</b>	SASA	52,85	8,79	1 562 688,1
	<b>SELÇUK ECZA</b>	SELEC	12,78	7,39	206 325,9
	<b>GÖZDE GİRİŞİM</b>	GOZDE	9,79	6,99	314 557,4
<b>DÜŞENLER</b>					
	<b>ARD YAZILIM</b>	ARDYZ	8,24	-3,06	101 036,9
	<b>TAV HAVALİMANLARI</b>	TAVHL	38,06	-2,81	502 053,2
	<b>MAVİ</b>	MAVİ	78,00	-2,74	110 856,4
	<b>QUA GRANİTE</b>	QUAGR	14,49	-2,42	56 572,7
	<b>DOĞUŞ OTOMOTİV</b>	DOAS	50,20	-2,24	63 977,7

**İşlem Hacmi En Yüksek Hisseler**

14.12.2021	Hisse Kodu	Son Kapanış	Günlük Değişim (%)	Hacim 000TRY	
	<b>GARANTİ BANKASI</b>	GARAN	12,16	2,01	8 259 844,7
	<b>PETKİM</b>	PETKM	10,14	2,01	5 620 736,5
	<b>TÜRK HAVAYOLLARI</b>	THYAO	22,58	-0,27	2 589 281,9
	<b>KARDEMİR D</b>	KRDMD	11,69	2,01	2 516 420,1
	<b>YAPI KREDİ BANKASI</b>	YKBNK	3,90	4,56	2 475 168,3

**KAP ve Şirket HAbeleri**

- \* **Enka İnşaat** ile Yandex LLC arasında, Moskova'da yapılacak olan yeni Yandex Merkez Binası'nın inşası için sözleşme imzaladı. Sözleşme bedeli (%20 oranındaki vergi hariç) yaklaşık 500 milyon EURO olup projenin 2024 yılının 2. çeyreğinde tamamlanması planlandığını duyurdu.
- \* **Kontrolmatik**, 26.11.2021 Tarihli açıklamamızda "Kontrolmatik-Sitem iş ortaklığı olarak girdiğimiz, Eti Maden İşletmeleri Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenen "Yüksek Basıncılı Su Borulu Buhar Kazanı" ihalesinde, iş ortaklığı vergiler hariç 54.989.650,00 TL bedelle en iyi teklifi vererek 1. Sırada yer almıştır. İhale sonucunun kesinleşmesi için, İhale Kanunu hükümleri çerçevesinde, düzenleyen kurumdan ihale komisyon kararı beklenecek olup süreç ile ilgili gelişmeler kamuoyu ile paylaşılacaktır" şeklinde duyuru yaptığını duyurmuştu.
- \* **Bim**, 14.12.2021 tarihinde ortalama 79,754 TL işlem fiyatı üzerinden 92.000 TL nominal tutarlı pay alım işlemi gerçekleştirdi. Şirket'in yapmış olduğu bu işlemin sermayesine oranı %0,015 oldu. Şirket'in pay alım programına başladığı 14.12.2021 tarihinden itibaren yapmış olduğu pay alımlarının sermayesine oranı ise %1,0076 seviyesine ulaştı.
- \* **Brisa**, Arvento'nun %88,89'unu temsil eden payların tamamının devralınması amacıyla sözleşme imzaladı. Sözleşme uyarınca devir bedeli Arvento'nun kapanış tarihindeki net borç ve işletme sermayesi seviyeleri dikkate alınarak birtakım düzeltmelere tabi tutulacak olup, nihai devir bedeli kesinleştiğinde kamuya duyurulacağını açıkladı.
- \* **Pegasus**, misafir sayısı Kasım ayında 2019 yılının aynı ayına göre % 20 gerileyerek, 2021 yılının Kasım ayına göre ise % 50 artışla, 1.96 milyon oldu. Ocak-Kasım 2021 döneminde ise 2020 yılının aynı dönemine göre % 28.30 artış ile 18.46 milyon olarak gerçekleşti. Pegasus'un doluluk oranları ise Kasım ayında 2019 yılının aynı ayına göre % 7.8 düşerek % 80.9 seviyesinde açıklandı.
- \* **Matriks**, 14.12.2021 tarihinde ortalama 23,99 TL işlem fiyatı üzerinden 10.000 TL nominal tutarlı pay alımı gerçekleştirdiğini bildirdi. Şirket'in yapmış olduğu bu işlemin sermayesine oranı %0,04 oldu. Şirket'in pay alım programına başladığı 12.11.2021 tarihinden itibaren yapmış olduğu pay alımlarının sermayesine oranı ise %0,343 seviyesine ulaştı.
- \* **Pasifik Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.**'nin halka arz edilen Şirket payları 16/12/2021 tarihinden itibaren Yıldız Pazar'da 16,38 TL/pay baz fiyat, "PSGYO.E" kodu ve sürekli işlem yöntemiyle işlem görmeye başlayacaktır. İlgili sırada maksimum emir değeri 3.000.000 TL olarak belirlenmişti.
- \* (VBTS) kapsamında **ORCAY.E** payları 15/12/2021 tarihli işlemlerden (seans başından) 14/01/2022 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar açığa satışa ve kredili işlemlere konu edilemeyecektir.

## Dinamik Menkul Değerler A.Ş. Araştırma

Kültür Mah. Nispetiye Cad. Akmerkez  
No: 56/13 B3 Blok Kat: 7 34340  
Beşiktaş İSTANBUL

**Telefon:** (850) 450 36 65  
**Faks:** (212) 353 10 46

**E-posta:** [arastirma@dinamikmenkul.com.tr](mailto:arastirma@dinamikmenkul.com.tr)

*Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.*

*Bu raporda yer alan bilgiler Dinamik Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan Dinamik Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle Dinamik Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir. Dinamik Menkul Değerler A.Ş. bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir.*